



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX0176GQ8

Váš dopis zn.: SPU 079801/2023/HAD  
Ze dne: 21. 3. 2023  
Naše č. j.: KUJCK 44071/2023  
Sp. zn.: OZZL 38334/2023/vekr SO 2

Vyřizuje: Mgr. Veronika Králová, Ph.D.  
Telefon: 386 720 970  
E-mail: krolovav@kraj-jihocesky.cz

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pobočka Jindřichův Hradec  
Pravdova 837  
Jindřichův Hradec II  
377 01 Jindřichův Hradec (DS)

Datum: 14 4. 2023

## Stanovisko k akci: Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Lipovka – oznámení o zahájení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, (dále jen „krajský úřad“), obdržel žádost o stanovení podmínek a omezení z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), k zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále též „KPU“) v katastrálním území Lipovka.

**Krajský úřad po důkladném prozkoumání a na základě dostupných informací, v rámci své místní a věcné příslušnosti podle zákona o ochraně přírody a krajiny, sděluje následující:**

[1] – Stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny

**Krajský úřad jako příslušný správní orgán dle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona o ochraně přírody a krajiny, v návaznosti na oznámení ze dne 21. 3. 2023, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny toto stanovisko:**

Zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Lipovka **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv** na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí (dále jen „PO“) ležících na území v působnosti krajského úřadu.

### Odůvodnění:

V katastrálním území Lipovka, v příslušnosti krajského úřadu, se nevyskytuje žádná evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“) ani ptačí oblast (dále jen „PO“). Nejbližšími prvky soustavy NATURA 2000 jsou EVL CZ0313106 Lužnice a Nežárka a EVL CZ0314639 Rybníky u Lovětína, které jsou vzdáleny vzdušnou čarou cca 12-13 km.

Bližší informace o významu a případných faktorech ohrožujících předměty ochrany v těchto EVL a PO lze nalézt na portálu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ([www.nature.cz](http://www.nature.cz)).

Vzhledem k charakteru koncepce navrhovaného záměru a jeho umístění v dostatečné vzdálenosti od zmiňovaných EVL v příslušnosti krajského úřadu **nemůže** v žádném případě dojít ovlivnění nebo narušení předmětů ochrany v těchto prvcích soustavy NATURA 2000.

[2] – Požadavky z hlediska ostatních zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny

**Krajský úřad, jako příslušný orgán podle ustanovení § 77a zákona o ochraně přírody a krajiny a v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje k oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Lipovka ze dne 21. 3. 2023 tyto**

**p o ž a d a v k y:**

V rámci komplexních pozemkových úprav požadujeme přednostně řešit nelesní stanoviště (podpora mokřadních až podmáčených lučních biotopů, meze, rozptýlenou zeleň atd.),

dále požadujeme zapracování krajinných prvků, které napomáhají utvářet heterogenní charakter a prostupnost okolní volné krajiny, tak aby vzniklo široké spektrum navzájem propojených biotopů, které mohou nabídnout dostatek vhodných stanovišť pro drobnou zvěř, hmyz, rostliny a ptactvo (remízky, liniová a rozptýlená zeleň, tůně, mokřady a podmáčená stanoviště apod.).

Krajský úřad doporučuje směřovat vlastnictví pozemků v prvcích územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) do veřejného vlastnictví. Sjednocením majetkoprávních poměrů v prvcích ÚSES lze obecně zjednodušit a případně umožnit realizaci možných budoucích záměrů směřujících k zajištění péče o lokality, pokud budou řešeny v rámci KPÚ.

**Podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. e), písm. i) a písm. k) zákona o ochraně přírody a krajiny:**

V katastrálním území Lipovka se nenachází žádné zvláště chráněné území (dále jen „ZCHÚ“) ani jeho ochranné pásmo.

**Podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny:**

Do katastrálního území Lipovka nezasahuje žádný z přírodních parků.

**Podle ustanovení § 77a odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny:**

V katastrálním území Lipovka se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) nadregionálního ani regionálního významu.

K prvkům ÚSES lokálního významu je dle ustanovení § 77 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny příslušný orgán ochrany přírody dotčené obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí.

Krajský úřad **souhlasí** s řešením pozemků podle § 2 odst. 3 vyhlášky 13/2014 Sb., Vyhláška o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad **zároveň požaduje**, aby všechny výše uvedené skutečnosti a požadavky byly zohledněny v maximální možné míře v návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lipovka.

S pozdravem

Ing. Milan Vlášek  
vedoucí oddělení